RIF.2068

FERRARA **(FERRARA)** FUORI MURA ZONA EST **AFFITTO € 865**

Via Comacchio, zona Villa Fulvia, appartamento climatizzato, ARREDATO, PER STUDENTI UNIVERSITARI posto al piano quarto con ascensore, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere da letto uso singola, 2 bagni finestrati e 3 balconi.
Utenze autonome.
Deposito cicli.
Consigliato a universitari che frequentano l'ospedale di Cona.
Visione di alcune foto su www.gherardiimmobiliare.it APE F, 440,42. Rif. 2068.

Ubicazione

Localita'	**FERRARA (FERRARA)**
Zona'	**FUORI MURA ZONA EST**
Regione	**EMILIA ROMAGNA**

Dati commerciali

RIF	**2068**
TIPOLOGIA	**APPARTAMENTO**
CONTRATTO	**AFFITTO**
PREZZO	**€ 865**

Dati tecnici

SPESE CONDOMINIALI	**80**
STATO ATTUALE	
STATO CONSERVAZIONE	**BUONO**
ANNO COSTRUZIONE	**1978**
TOT.UNITA'	**8**
PIANO	**4 di 5**
ASCENSORE	**1**
TOTALE MQ	**95.00**
LOCALI	**5**
CAMERE	**3**
BAGNI	**2**
BALCONI	**0,00**
GIARDINO	**0,00**

Dati energetici

APE - NUOVA CLASSIFICAZIONE	
CLASSE ENERGETICA	**F**
EPG	
EDIFICIO ENERGIA ZERO	
PRESTAZIONI INVERNO / ESTATE	**/**
EDIFICIO ENERGIA ZERO	
ACE - VECCHIA CLASSIFICAZIONE	
CLASSE ENERGETICA (ACE)	
EPI	

Altri Dati

ARIA CONDIZIONATA	**SI**
BAGNO	**FINESTRATO**

Caratteristiche di zona

ASILO	PIZZERIE
BANCHE	SCUOLE ELEMENTARI
BAR	SCUOLE MEDIE
CAMPI DA CALCIO	SCUOLE SUPERIORI
CAMPI DA TENNIS	STAZIONE FERROVIARIA
CENTRI BENESSERE	SUPERMERCATO
CENTRI COMMERCIALI	TRASPORTI PUBBLICI
COMPLESSI SPORTIVI	TRATTORIE / RISTORANTI
FARMACIA	UFFICI COMUNALI
PALESTRE	UFFICI POSTALI
PARCHI GIOCHI	UNIVERSITÃ
PISTE CICLABILI	

GHERARDI AGENZIA IMMOBILIARE

Gherardi Agenzia Immobiliare - Via Arianuova, 39 / A - Ferrara (FE)

Tel.: 340.671.340.3 - www.gherardiimmobiliare.it - mail:info@gherardiimmobiliare.it