

RIF.1927

FERRARA (FERRARA) GAIBANELLA **VENDITA € 59.000**

A Gaibanella, in posizione centrale, libero negozio in vendita, con 3 vetrine di cui 2 su via Ravenna e una su via Brigata Partigiana Babini, composto da 4 vani oltre servizio.
Sul fronte strada circa 100 mq. di scoperto esclusivo.
Visione delle foto su www.gherardiimmobiliare.it. Attestato di Prestazione Energetica Classe *, Indice *. GHERARDI Immobiliare 3406713403. Rif. 1927,

Ubicazione

Localita'	FERRARA (FERRARA)
Zona'	GAIBANELLA
Regione	EMILIA ROMAGNA

Dati commerciali

RIF	1927
TIPOLOGIA	NEGOZIO/UFFICIO/STUDIO
CONTRATTO	VENDITA
PREZZO	€ 59.000

Dati tecnici

SPESE CONDOMINIALI	
STATO CONSERVAZIONE	
CANONE	
POSIZIONE	
ARREDATO	
ATTIVITA' CONSENTITE	
TOTALE MQ	100.00
MQ COPERTI	0,00
MQ SCOPERTI	0,00
MQ COPRIBILI	0,00
LOCALI	4
CAMERE	0
BAGNI	1
N.VETRINE	
RISCALDAMENTO AUTONOMO	NO
DISPONIBILE	NO

Dati energetici

APE - NUOVA CLASSIFICAZIONE	
CLASSE ENERGETICA	ND - NON DISPONIBILE
EPG	
EDIFICIO ENERGIA ZERO	
PRESTAZIONI INVERNO / ESTATE	/
EDIFICIO ENERGIA ZERO	
ACE - VECCHIA CLASSIFICAZIONE	
CLASSE ENERGETICA (ACE)	
EPI	

Altri Dati

BAGNO	DA RISTRUTTURARE
PARCHEGGIO	
SCOPERTO ESCLUSIVO	

Caratteristiche di zona

ASILO	PIZZERIE
BANCHE	SCUOLE ELEMENTARI
BAR	SCUOLE MEDIE
CAMPI DA CALCIO	SCUOLE SUPERIORI
CAMPI DA TENNIS	STAZIONE FERROVIARIA
CENTRI BENESSERE	SUPERMERCATO
CENTRI COMMERCIALI	TRASPORTI PUBBLICI
COMPLESSI SPORTIVI	TRATTORIE / RISTORANTI
FARMACIA	UFFICI COMUNALI
PALESTRE	UFFICI POSTALI
PARCHI GIOCHI	UNIVERSITÀ
PISTE CICLABILI	

GHERARDI
AGENZIA IMMOBILIARE

Gherardi Agenzia Immobiliare - Via Arianuova, 39 / A - Ferrara (FE)
Tel.: 340.671.340.3 - www.gherardiimmobiliare.it - mail.info@gherardiimmobiliare.it

